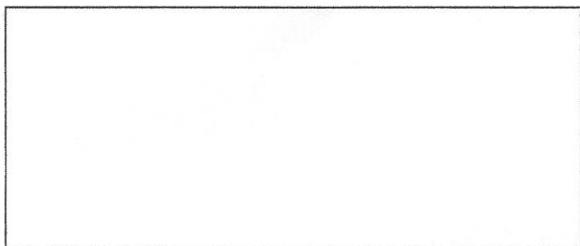


Domov Na Zámku Lysá nad Labem, příspěvková organizace
Zámek 1, 289 22 Lysá nad Labem



V Lysé nad Labem dne 3. 8. 2015
Vyřizuje: Mgr. Jiří Hendrich
Telefon: 325 551 000; 602154221

P O P T Á V K A

k veřejné zakázce malého rozsahu
dle § 12 odst. 3, § 18 odst. 5 a § 6 odst. 1 zákona č. 137/2006 Sb.,
o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon)

na dodávku

„Výměna termoventilů“

1. Identifikační údaje zadavatele:

Domov Na Zámku Lysá nad Labem, příspěvková organizace
Zámek 1, 289 22 Lysá nad Labem)
zastoupený: Mgr. Jiřím Hendrichem,
ředitelem příspěvkové organizace
IČ: 49534963 DIČ: -
Telefon/fax: 325551000, 602154221
e-mail: reditel@dnz-lysa.cz

2. Předmět plnění veřejné zakázky malého rozsahu:

Výměna radiátorových ventilů u všech radiátorů v objektu Domova Na Zámku – budova zámku v Lysé nad Labem. Jedná se o 286 mosazných ventilů rozměru $\frac{1}{2}$ “ a $\frac{3}{4}$ “ typů montovaných od šedesátých do osmdesátých let dvacátého století. Původní ventily jsou v řadě případů již nepohyblivé, popř. z těchto ventilů odkapává topná voda. V objektu jsou většinou namontovány litinové radiátory ze šedesátých let, teplovodní topný systém je rozdělený na tři větve – střed, pravé křídlo a levé křídlo zámku. Regulace vytápění probíhá ručně prostřednictvím třicestných ventilů instalovaných u rozdělovače topné vody v půdní kotelně K1, tj. mícháním topné a vratné vody. Cílem realizace zakázky je výměna kompletních radiátorových ventilů včetně šroubení, které jsou v nevyhovujícím technickém stavu a současně zvýšení efektivity provozu topného systému instalací termostatických hlavíc spolu s novými ventily. Výměnu oběhových čerpadel ústředního vytápění za čerpadla s elektronickou regulací podle diferenčního tlaku neplánujeme, obdobně nemáme v úmyslu v dohledné době měnit způsob základní regulace topného systému v kotelně K1. Minimální průtok vody v topném systému pro neregulovaná oběhová čerpadla při uzavření termoventilů požadujeme zajistit osazením

některých vybraných ventilů v nejstudenějších místech objektu pouze ručními hlavicemi zajištěnými proti neoprávněné manipulaci pojistkou.

Požadujeme instalovat ke všem radiátorům shodné typy kvalitních, nastavitelných termoventilů tak, aby bylo možné vzájemně vyměňovat termostatické i ruční hlavice včetně pojistek proti neoprávněné manipulaci.

U všech radiátorů požadujeme instalovat uzavírací šroubení.

Důležitou součástí zakázky je i odkalení radiátorů.

Zhotovitel musí při realizaci zakázky respektovat skutečnost, že práce budou probíhat v památkově chráněném historickém objektu zámku. Současně je nezbytné, aby zhotovitel přizpůsobil průběh realizace zakázky režimu provozu Domova Na Zámku (domov pro seniory).

Demontované staré armatury zůstanou majetkem zadavatele.

Postup prací:

- 1) Označení radiátorů (ve spolupráci s pracovníky zadavatele), které budou osazeny ručními hlavicemi.**
- 2) Vypuštění topného systému, odkalení a propláchnutí radiátorů, kontrola kotvení radiátorů. Etapové členění zakázky podle jednotlivých topných větví je možné.**
- 3) Výměna ventilů včetně šroubení a výměna šroubení zpáteček radiátorů.**
- 4) Montáž termostatických hlavic a ručních hlavic ventilů včetně pojistek proti neoprávněné manipulaci.**
- 5) Napuštění a odvzdušnění systému.**
- 6) Kontrola těsnosti systému, topná zkouška, předání díla.**

3. Místo plnění veřejné zakázky malého rozsahu:

**Místem plnění realizace výše uvedené veřejné zakázky malého rozsahu je *Domov Na Zámku Lysá nad Labem, příspěvková organizace*
*Zámek 1, 289 22 Lysá nad Labem***

Obhlídka na místě nutná po předchozí dohodě.

4. Požadovaný termín plnění veřejné zakázky malého rozsahu:

Zahájení: srpen 2015

Dokončení: září 2015

5. Požadovaná záruka za jakost:

Záruka na jakost dodávky v rámci výše uvedené veřejné zakázky malého rozsahu je 36 měsíců od předání dodávky zadavateli.

6. Požadavky na prokázání kvalifikačních předpokladů:

Zadavatel nepožaduje prokázání kvalifikačních předpokladů uchazečem při podání nabídky.

Prokázání kvalifikačních předpokladů bude zadavatel požadovat od uchazeče, který předložil nejvhodnější nabídku, před podpisem příslušné smlouvy nebo vyhotovením písemné objednávky zadavatelem k plnění výše uvedené veřejné zakázky malého rozsahu.

Uchazeč před podpisem uvedené smlouvy nebo vyhotovením písemné objednávky zadavatelem předloží zadavateli

a) v souladu s ustanovením § 54 písm. a) a b) zákona

- výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán, ne starší 90 dnů, a to v originále nebo v úředně ověřené kopii,
- doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci, a to v úředně ověřené kopii,

b) čestné prohlášení uchazeče, že jeho pojištění odpovědnosti za škodu pokrývá celý rozsah plnění výše uvedené veřejné zakázky malého rozsahu, podepsané osobou oprávněnou za uchazeče jednat.

7. Způsob hodnocení nabídek:

Jediným kritériem pro výběr nejvhodnější nabídky bude nejnižší nabídková cena, včetně DPH.

8. Požadavky na jednotný způsob zpracování nabídky a nabídkové ceny:

Nabídka bude uchazečem zpracována písemně.

Celková nabídková cena bude v nabídce uvedena v Kč jako cena nejvýše přípustná, a to v členění bez DPH, samostatně DPH, a včetně DPH.

Není – li uchazeč plátcem DPH, uvede v nabídce, že není plátcem DPH.

Zadavatel nepřipouští varianty nabídky.

Nabídka bude podepsána uchazečem, tj. je-li uchazeč fyzickou osobou, bude podepsána jím nebo jím zmocněnou osobou, je-li právnickou osobou, bude podepsána jejím statutárním orgánem nebo jím zmocněnou osobou. Bude-li nabídka podepsána zmocněnou osobou, je nutné k nabídce přiložit originál nebo úředně ověřenou kopii plné moci.

9. Platební podmínky:

Zadavatel nebude poskytovat zálohy.

Zadavatel bude hradit jenom skutečně provedenou dodávku dle odst. 2.

Faktura/y bude/budou vystavena/y po dokončení dodávky dle odst. 2 – poštou nebo osobně, e-mailem.

Splatnost faktur je 30 dní od doručení faktury zadavateli.

Faktura musí splňovat náležitosti daňového dokladu dle platných právních předpisů.

10. Uzavření smlouvy

Smlouvu k plnění výše uvedené veřejné zakázky malého rozsahu uzavře zadavatel s uchazečem, který předložil nejvhodnější nabídku.

Po ukončení a vyhodnocení výběrového řízení vybraný uchazeč předloží zadavateli návrh smlouvy. Návrh smlouvy bude podepsán uchazečem, tj. je-li uchazeč fyzickou osobou,

bude podepsán jím nebo jím zmocněnou osobou, je-li právnickou osobou, bude podepsán jejím statutárním orgánem nebo jím zmocněnou osobou. Bude-li smlouva podepsána zmocněnou osobou, je nutné k nabídce přiložit originál nebo úředně ověřenou kopii plné moci. Zadavatel vyhotoví v souladu s touto poptávkou písemnou objednávku k plnění uvedené zakázky malého rozsahu.

11. Lhůta a místo pro podání nabídek a způsob jejich podání:

Lhůta pro podání nabídek končí dnem: 19. 8. 2015 v 10,00 hod.

Jediným místem pro podání nabídek je podatelna **Domova Na Zámku Lysá nad Labem, p. o., Zámek 1, 289 22 Lysá nad Labem**. Nabídku je možné podat osobně v podatelně v uvedené budově nebo zaslat poštou na uvedenou adresu tak, aby byla na uvedenou adresu doručena do konce lhůty pro podání nabídek.

Nabídku podává uchazeč v řádně uzavřené obálce označené názvem veřejné zakázky „**Výměna termoventilů**“ - **NABÍDKA-NEOTEVÍRAT** a na uzavření opatřené razítkem, případně podpisem uchazeče. Obálka musí být viditelně označena adresou, na kterou je možné vrátit nabídku v případě, že byla doručena po uplynutí lhůty pro podávání nabídek.

12. Kontaktní osoby zadavatele:

Kontaktními osobami zadavatele jsou:

Ing. Ondřej Sedlář

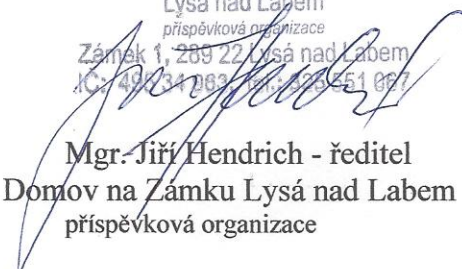
Telefon: 325 551 067; 721 437 835 fax: 325 551 000

e-mail: spravce@dnz-lysa.cz

13. Práva zadavatele:

Zadavatel si vyhrazuje právo nevybrat nejvhodnější nabídku a právo zrušit zadání výše uvedené veřejné zakázky malého rozsahu kdykoliv i bez udání důvodu.

Výše uvedená veřejná zakázka malého rozsahu není zadavatelem zadávána ve zjednodušeném podlimitním řízení dle ustanovení § 38 zákona.

Domov Na Zámku
Lysá nad Labem
příspěvková organizace
Zámek 1, 289 22 Lysá nad Labem
IČ: 49734203, tel: 325 551 067

Mgr. Jiří Hendrich - ředitel
Domov na Zámku Lysá nad Labem
příspěvková organizace